Основные технико-экономические показатели

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Показатель** |
| 1. | Территория в границах разработки проекта планировки территории, площадь проектируемой территории – всего | га | 45,68 |
| 2. | Зоны планируемой жилой застройки (кварталы, микрорайоны и другие) | га | 16,81 |
| 3. | Рекреационные зоны, площадь озеленения,  зеленые насаждения общего пользования | га | 1,26 |
| 4. | Зоны планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства | га | 5,91 |
| 4.1. | Детские дошкольные организации | объектов/мест | 1/300 |
| 4.2. | Общеобразовательные школы | объектов/мест | 1/800 |
| 4.3. | Физкультурно-оздоровительный комплекс | объектов | 1 |
| 4.4. | Иные социальные объекты | объектов | 1 |
| 5. | Зоны планируемого размещения объектов транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения | га | 12,85 |
| 5.1 | в т.ч. обслуживание автотранспорта | га | 2,44 |
| 6. | Иные зоны | га | 8,86 |
| 7. | Численность населения | тыс. человек | 4,62 |
| 8. | Коэффициент застройки | % | 60 |
| 9 | Коэффициент плотности застройки |  | 1,2 |
| 10. | Общая площадь жилых домов | кв. м. | 201770 |