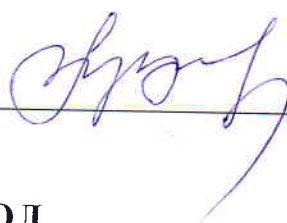


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Председателя
Правительства Кировской области,
Председатель комиссии


А.Б. Кузнецов

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по рассмотрению обращений
по вопросам качества жилых помещений, предназначенных
для переселения граждан из аварийного жилищного фонда,
при реализации областных адресных программ
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

г. Киров

24 мая 2016 года

Присутствовали:

- | | | |
|---------------------------------------|---|---|
| КУЗНЕЦОВ
Алексей Борисович | — | заместитель Председателя Правительства Кировской области, председатель комиссии |
| САИТГАРАЕВА
Марина Анатольевна | — | начальник отдела целевых программ и инвестиций в строительство министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, секретарь комиссии |
| БЕРЕЖНЫХ
Дмитрий Владимирович | — | начальник инспекторского отдела по капитальному ремонту государственной жилищной инспекции Кировской области |
| БУЛДАКОВ
Александр
Владимирович | — | член Общественной палаты Кировской области (по согласованию) |
| МАЛЬЦЕВА
Людмила Геннадьевна | — | начальник отдела санитарного надзора Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кировской области (по согласованию) |

ПЕРМИНОВ
Андрей Викторович

— заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, начальник управления государственного строительного надзора в Кировской области

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Рассмотрение запросов государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства по вопросу устранения выявленных строительных дефектов в построенных в рамках областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2017 годы многоквартирных домах по адресам:

1. г. Киров, ул. Баумана, д. 11,
2. г. Киров, мкр Лянгасово, проезд Молодежный, д. 1а,
3. Оричевский район, п. Торфяной, ул. Юбилейная, д. 5,
4. Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 14,
5. Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 14а,
6. Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 20,
7. Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 20а,
8. Опаринский район, пгт Опарино, ул. Профсоюзная, д. 3,
9. Подосиновский район, пгт Демьяново, ул. Маршала Конева, д. 1.

СЛУШАЛИ:

1. О проведенных комиссией выездных проверках в целях рассмотрения запросов государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства по вопросу устранения выявленных строительных дефектов в построенных в рамках областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2017 годы многоквартирных домах по адресам:

1. г. Киров, ул. Баумана, д. 11,
2. г. Киров, мкр Лянгасово, проезд Молодежный, д. 1а,
3. Оричевский район, п. Торфяной, ул. Юбилейная, д. 5,
4. Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 14,
5. Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 14а,
6. Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 20,

Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 20а.

Докладчик: Саитгараева М.А.

Выступили: Перминов А.В., Бережных Д.В.,

Булдаков А.В., Мальцева Л.Г.

2. О рассмотрении запросов государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства по вопросу устранения выявленных строительных дефектов в построенных в рамках областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2017 годы многоквартирных домах по адресам:

Опаринский район, пгт Опарино, ул. Профсоюзная, д. 3,

Подосиновский район, пгт Демьяново, ул. Маршала Конева, д.1

РЕШИЛИ:

1. В ходе визуального осмотра комиссией многоквартирного дома по адресу: Оричевский район, п. Торфяной, ул. Юбилейная, д. 5 выявлены значительные строительные дефекты, указанные в приложении 3 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.09.2015 № 709: отсутствие отмостки и благоустройства, в жилых помещениях отсутствие естественного освещения и вентиляции. Председатель комиссии Кузнецов А.Б. поручил Перминову А.В. провести дополнительное обследование дома с целью составления подробной дефектной ведомости. Срок до 07.06.2016.

2. В ходе визуального осмотра комиссией многоквартирного дома по улице Баумана, д. 11, города Кирова критических или значительных строительных дефектов, указанных в приложении 3 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.09.2015 № 709, не выявлено.

3. В ходе визуального осмотра комиссией многоквартирного дома по адресу: г. Киров, мкр Лянгасово, проезд Молодежный, д. 1а выявлены значительные строительные дефекты, указанные в приложении 3 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.09.2015 № 709: вода в подвале, сырость.

4. В ходе визуального осмотра комиссией многоквартирных домов по адресам: Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 14, д. 14а, д. 20, д. 20а выявлены значительные строительные дефекты, указанные в

приложении 3 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.09.2015 № 709: трещины в отмостке. Ранее выявленные замечания (задувание снега в чердачное помещение через слуховые окна, усадочные трещины на стенах в подъездах и др.) устранены.

5. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области:

5.1. направить информацию о выявленных замечаниях в ходе осмотра комиссией многоквартирных домов по адресам: Оричевский район, п. Торфяной, ул. Юбилейная, д. 5, г. Киров, мкр Лянгасово, проезд Молодежный, д. 1а, Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 14, д. 14а, д. 20, д. 20а, главам соответствующих муниципальных образований для подготовки и утверждения планов – графиков по устранению нарушений и принятию мер по устранению в кратчайший срок.

5.2. направить в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства результаты проведенных осмотров многоквартирных домов по адресам: г. Киров, мкр Лянгасово, проезд Молодежный, д. 1а, Фаленский район, пгт Фаленки, ул. Перевозская, д. 14, д. 14а, д. 20, д. 20а, с обращением о продлении контроля данных запросов. Срок – до 03.06.2016.

5.3. в связи с проведением дополнительного обследования и составлением подробной дефектной ведомости информировать государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства о продлении рассмотрения запроса по устранению нарушений в многоквартирном доме по адресу: Оричевский район, п. Торфяной, ул. Юбилейная, д. 5. Срок – до 03.06.2016.

5.4. направить в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства результаты проведенного осмотра многоквартирного дома по улице Баумана, д. 11, города Кирова с обращением о снятии с контроля данного запроса. Срок – до 03.06.2016.

5.5. В ходе рассмотрения обращения Фонда ЖКХ по вопросу устранения замечаний (отсутствие отмостки) в многоквартирном доме по адресу Опаринский район, пгт Опарино, ул. Профсоюзная, д. 3 и учитывая представленное главой администрации Опаринского района гарантийное

письмо об устройстве отмостки в срок до 15.06.2016, выездную проверку организовать до 01.07.2016. Проинформировать Фонд ЖКХ в срок до 03.06.2016.

5.6. Направить информацию о выявленных строительных нарушениях в многоквартирном доме по адресу Подосиновский район, пгт Демьяново, ул. Маршала Конева, д.1 (задувание снега на чердачное помещение через элементы кровли) главе Подосиновского района для подготовки и утверждения плана – графика по устранению нарушений и принятию мер по устранению в кратчайший срок. Организовать контрольную выездную проверку. Проинформировать Фонд ЖКХ в срок до 03.06.2016.

Голосовали:

За – 6,

Против – 0,

Воздержались – 0.

Протокол вела



М.А. Сайтгараева

